

H O T Ă R Ă R E
privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unor imobile
aparținând domeniului privat al comunei Crucea județul Suceava

Consiliul local al comunei Crucea ;

Având în vedere :

- referatul de aprobare, înregistrat la nr. 682/17.02.2023, prezentat de Rusu Dorin, primar al comunei Crucea, Județul Suceava;

- raportul compartimentului de specialitate prezentat de Tocaciu Chelsoi Ana consilier principal în cadrul comunei Crucea înregistrat la nr. ____/____;

- raportul comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, amenajarea teritoriului și urbanism înregistrat la nr. ____/____;

În temeiul prevederilor:

- art.7, alin.(2), art.879 și art. 880 din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

- art.25 alin. (2) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-art.127 alin. (1), art.128 alin. (1) și art.130 alin. (1) lit.a) din Ordinul nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. 2 lit. c, alin.6 lit.c , art.139 alin. 3 lit. g și art. 196 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE;

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală pentru dezmembrarea imobilelor cu nr. cadastrale 32017, 31457 și 31458 recepționat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava sub nr. 9590 din 08.06.2022 și nr. 9594, 9595 din 09.06.2022 conform anexelor 1-3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă dezmembrarea imobilului cu nr . cadastral 32017 înscris în C.F. nr. 32017 situat în comuna Crucea , sat Chiril în două după cum urmează:

- Lotul 1 în suprafață de 600 mp cu nr. cadastral 33442- curti- construcții;
- Lotul 2 în suprafață de 348 mp cu nr. cadastral 33443- curti- construcții.

Art. 3 Se aprobă dezmembrarea imobilului cu nr . cadastral 31457 înscris în C.F. nr. 31457 situat în comuna Crucea , sat Chiril în două după cum urmează:

- Lotul 1 în suprafață de 750 mp cu nr. cadastral 33444- curti- construcții;
- Lotul 2 în suprafață de 324 mp cu nr. cadastral 33445- curti- construcții.

Art. 2 Se aprobă dezmembrarea imobilului cu nr . cadastral 31458 înscris în C.F. nr. 31458 situat în comuna Crucea , sat Chiril în două după cum urmează:

- Lotul 1 în suprafață de 864 mp cu nr. cadastral 33446- curti- construcții;
- Lotul 2 în suprafață de 176 mp cu nr. cadastral 33447- curti- construcții .

Art.4 Se împuternicește Primarul comunei Crucea, județul Suceava, Rusu Dorin, să ducă la îndeplinire procedurile necesare perfectării acțiunii de dezlipire.

Art. 5 Prin grija secretarului general al comunei se va face cunoscută celor în drept si se va înainta Instituției Prefectului-județul Suceava pentru control de legalitate.

Inițiator,
Primar
Dorin Rusu

Avizat,
Secretarul general al comunei
Costel Aurel Cîrciu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA CRUCEA
PRIMAR
Nr. 682 /17.02.2023

**Referat de aprobare
la proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale
de dezmembrare a unui imobile aparținând domeniului privat al comunei
Crucea județul Suceava**

Având în vedere că în urma efectuării lucrărilor prin Programului Național de Cadastru și Carte Funciară au fost înscrise în CF 32017, 31457 și 31458 suprafețe mai mari de teren decât cele ce sunt concesionate unor persoane fizice care au edificate locuințe pe acestea este necesar dezlipirea acestor imobile .

În acest sens s-au întocmit documentații cadastrale , iar prin planul de amplasare și dezlipire a imobilelor cu propunerea de dezlipire recepționate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava sub nr. 9590 din 08.06.2022 și nr. 9594, 9595 din 09.06.2022 se va face dezmembrarea acestor imobile în 2 loturi fiecare după cum urmează:

1. imobilului cu nr . cadastral 32017 înscris în C.F. nr. 32017 situat în comuna Crucea , sat Chiril în două loturi după cum urmează:
 - Lotul 1 în suprafață de 600 mp cu nr. cadastral 33442- curti- construcții;
 - Lotul 2 în suprafață de 348 mp cu nr. cadastral 33443- curti- construcții.
2. imobilului cu nr . cadastral 31457 înscris în C.F. nr. 31457 situat în comuna Crucea , sat Chiril în două după cum urmează:
 - Lotul 1 în suprafață de 750 mp cu nr. cadastral 33444- curti- construcții;
 - Lotul 2 în suprafață de 324 mp cu nr. cadastral 33445- curti- construcții.
3. imobilului cu nr . cadastral 31458 înscris în C.F. nr. 31458 situat în comuna Crucea , sat Chiril în două după cum urmează:
 - Lotul 1 în suprafață de 864 mp cu nr. cadastral 33446- curti- construcții;
 - Lotul 2 în suprafață de 176 mp cu nr. cadastral 33447- curti- construcții .
 -

Propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului privat al comunei Crucea județul Suceava .

INIȚIATOR,
PRIMAR
RUSU DORIN